



Rif.: 60959983

€ 539.000

Casa indipendente in vendita

Rivoli, Piazza Salotto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

INDIPENDENTE, CORTILE PRIVATO DI CIRCA 120 MQ, TERRAZZO. La casa d'epoca si trova in una posizione privilegiata, direttamente su piazza Salotto nel cuore del centro storico, offrendo comodità nel raggiungere il centro e tutti i principali servizi. La sua ubicazione rende l'immobile particolarmente attraente per chi desidera vivere in un contesto suggestivo e ricco di storia. La soluzione è un'abitazione indipendente su due livelli che è stata oggetto di lavori di ristrutturazione completati nel 2008. In particolare, sono stati eseguiti interventi di rifacimento del tetto, opere di consolidamento strutturale a mezzo di solai e pilastri in cemento armato e sostituzione dei serramenti in legno con doppio vetro. Inoltre, nel 2022 è stata installata una caldaia a condensazione, garantendo un efficiente sistema di riscaldamento e acqua calda sanitaria. I locali sono tutti molto ampi e luminosi grazie alla sua doppia esposizione e alle numerose pareti finestrate. Al piano terra troviamo una sala da pranzo, una cucina, un bagno finestrato, una camera da letto matrimoniale e un cortile privato di circa 120 mq, che offre uno spazio esterno riservato ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

