



Rif.: 60898543

**€ 219.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Rivoli, Corso Francia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 172.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

ZONA CENTRALE, ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, DOPPI SERVIZI, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2022. Lo stabile è sito nella zona centrale di Rivoli. Data la sua posizione a pochi metri da Piazza Martiri e dalla rinomata via Piol, permette di avere direttamente sotto casa tutti i servizi che si possano desiderare. A poca distanza si trovano scuole, fermata dell'autobus, pasticceria, supermarket, ristoranti e negozi di vario genere. Internamente l'appartamento si presenta in condizioni pari al nuovo, essendo stato completamente ristrutturato nel maggio del 2022. Il riscaldamento è centralizzato con le termo-valvole e sono presenti gli impianti di condizionamento in tutti i locali. Lo stabile è servito da ascensore. La ricercatezza nelle rifiniture, la bellezza degli affacci e la posizione rendono la soluzione unica ed esclusiva. Lo splendido parquet di grande qualità da un tocco di prestigio. I serramenti esterni sono in pvc con triplo vetro e doppia camera d'aria per un maggior comfort termico/acustico. L'alloggio è dotato di controllo elettrico delle serrande sia tramite pulsantiera su

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

