



Rif.: 60838047

↓ € 249.000

€278.000 (-11%)

Casa indipendente in vendita

Rivoli, Via Vittorio Amedeo II

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Prezzo box: | € 38.000 |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Bagni: | 2 |
| Box: | 1 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 209.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è collocato nella cornice del centro storico di Rivoli e gode di una splendida vista sul Castello. Data la sua posizione invidiabile, permette di godere di tranquillità senza rinunciare ai principali servizi quali scuole e negozi. A pochi passi si può raggiungere piazza Martiri della Libertà o il piazzale del Castello per la fermata dell'autobus e la rinomata via Piol. I lavori di ristrutturazione e di un accurato restauro sono iniziati nel 1982 mentre il tetto è stato rivisto nel 2021 andando ad apporre la guaina catramata per l'impermeabilizzazione. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia a gas metano ed è presente l'impianto di condizionamento dell'aria. La ricercatezza nelle rifiniture come il cotto di grande qualità ed il parquet, la bellezza degli affacci e la posizione rendono la soluzione unica ed esclusiva. La soluzione si sviluppa su due livelli e gli spazi sono ben distribuiti e luminosi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

