



Rif.: 60707324

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Rivoli, Via Ugo Foscolo**

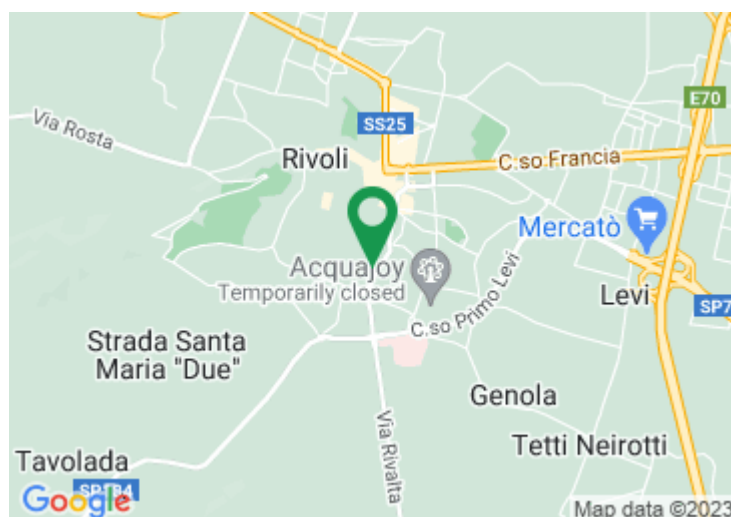
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 145,83 kW h/m<sup>2</sup> anno

RECENTE APPARTAMENTO CENTRALE CON AMPIO GIARDINO PRIVATO DI 110 MQL'immobile è ubicato all'interno di un piccolo contesto a due passi dal centro di Rivoli e comodo ai servizi che Piazza Cavallero ha da offrire come il mercato rionale, la farmacia, l'ufficio postale e l'ospedale. A servizio del condominio c'è un'area adibita a parcheggio. Il contesto, di recente costruzione, è privo di barriere architettoniche ed è servito da ascensore che giunge fino al piano interrato delle cantine e dei box auto. Il riscaldamento è autonomo (a metano con caldaia esterna), gli infissi esterni sono in legno con doppi vetri e le serrande sono elettriche. L'appartamento è dotato di climatizzatori ed è predisposto per l'impianto d'antifurto. Gli ambienti abitativi dell'immobile sono molto luminosi in quanto è libero su due aree e più precisamente est e sud. L'ingresso è diretto sul soggiorno con angolo cottura a vista ed è dotato di accesso all'ampio giardino di circa 110 mq che circonda tutta l'abitazione. La zona notte è composta da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

