



Rif.: 61221691

€ 185.000

Casa semindipendente in vendita

Rivoli, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 40
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

A pochi passi da Via Piol, dal suggestivo Castello di Rivoli e dai principali servizi cittadini, proponiamo in vendita una splendida soluzione semi-indipendente, ideale per chi cerca comfort, risparmio e indipendenza energetica. L'appartamento si sviluppa su due livelli: al piano terra accoglie un luminoso living, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno; salendo la scala interna, si trovano una seconda camera, una cameretta/studio e un secondo bagno, oltre a una porta finestra che conduce a un piacevole terrazzino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Inserita in un contesto di corte riservata e tranquilla, la casa è stata oggetto di una ristrutturazione completa nel 2022 grazie al Bonus 110%. I lavori hanno incluso l'installazione di un impianto fotovoltaico da 6 kW con 20 pannelli e batteria di accumulo da 10 kW, pompa di calore abbinata a caldaia e il rifacimento della facciata esterna. Grazie a queste soluzioni tecnologiche avanzate, i consumi sono straordinariamente ridotti, garantendo un notevole risparmio sulla bolletta e un impatto ambientale minimo. Le spese condominiali sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

