



Rif.: 61192483

**€ 169.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Rivoli, Via roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A2

BILOCALE INDIPENDETE TOTALMENTE RISTRUTTURATO In zona centrale, proponiamo in vendita una splendida soluzione indipendente completamente ristrutturata, disposta su due livelli e pronta per accogliervi con stile e comfort.L'intero immobile è stato oggetto di un'attenta ristrutturazione: nuovi impianti idrico ed elettrico garantiscono funzionalità e sicurezza, mentre la zona giorno si caratterizza per il suggestivo soffitto con tetto a vista che dona calore e charme all'ambiente. La zona notte, invece, presenta un elegante ripristino delle volte in mattone, autentico richiamo alla tradizione. La facciata è stata rifatta e impreziosita dalla posa di una raffinata pietra, conferendo all'intera proprietà un aspetto raffinato e curato nei dettagli.SCHEDA TECNICA:1) Impianto fotovoltaico da 4kw con accumulo da 5kw con ottimizzatori (produzione controllabile da app smartphone)2) Ricomposizione completa e rinforzo copertura in legno con isolamento interno in lana di roccia da 25cm, perlatura in legno naturale in abete bianco a vista interno.3) Nuove faldalerie di copertura,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

