



Rif.: 61138861

**€ 199.000**

**5 locali in vendita**

**Rivoli, Via adamello**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 231.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

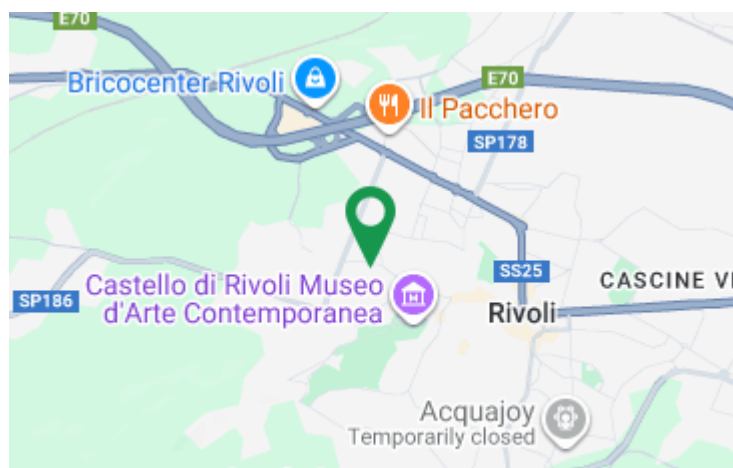
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

AMPIO 5 LOCALI • RISCALDAMENTO AUTONOMO • FINEMENTE RISTRUTTURATO In posizione tranquilla, riservata e immersa nel verde, proponiamo in vendita un elegante appartamento di cinque locali, recentemente ristrutturato con materiali di qualità e pensato per offrire comfort e funzionalità. La ristrutturazione ha previsto la sostituzione completa degli infissi e l'installazione di un efficiente impianto di climatizzazione, migliorando notevolmente il benessere abitativo in ogni stagione. La zona giorno, luminosa e accogliente, è composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi con accesso ai balconi. Uno dei due è verandato, ideale come area relax, studio, lavanderia o spazio jolly da vivere tutto l'anno. La zona notte, ben

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

