



Rif.: 61118543

€ 119.000

Bilocale in vendita

Rivoli, Via rossini - Posta Vecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 234.09 kW h/m² anno

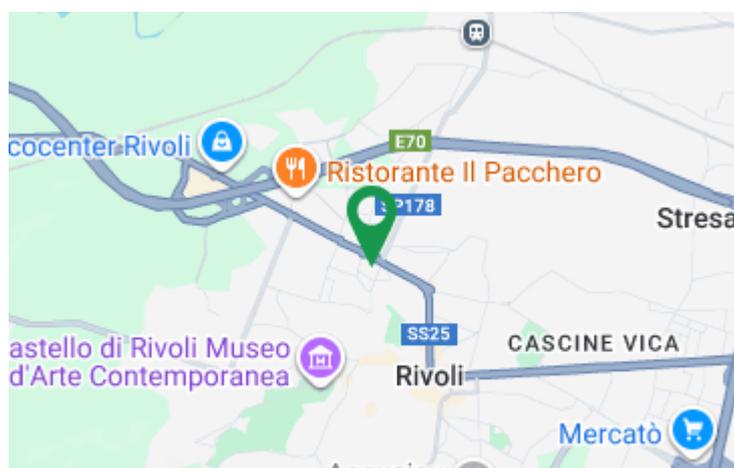
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situato in una zona residenziale particolarmente tranquilla, questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'ingresso principale funge da punto di distribuzione per tutti gli ambienti della casa, garantendo una disposizione pratica e ben organizzata. L'immobile è composto da un tinello con cucinino, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e una cantina, offrendo spazi ben definiti e facilmente adattabili alle esigenze personali. Il bagno è stato sottoposto a una ristrutturazione completa circa quattro anni fa, assicurando standard moderni e funzionali. Inoltre, gli infissi sono stati sostituiti con modelli a doppio vetro, garantendo un eccellente isolamento termico e acustico. L'impianto elettrico è stato revisionato, assicurando sicurezza e conformità alle normative vigenti. Da sottolineare la disponibilità del proprietario a migliorare ulteriormente l'appartamento: nella cifra richiesta è inclusa la possibilità di sostituire le porte interne e la pavimentazione, offrendo così l'opportunità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

