



Rif.: 60898514

€ 279.000

## Quadrilocale in vendita

Rivoli, Via belfiore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile in questione si trova nella zona di Borgo Nuovo a Rivoli, un quartiere caratterizzato dalla presenza di servizi essenziali e dalla comodità dei mezzi pubblici, come dimostrato dalla vicinanza al corso de Gasperi, dove sono disponibili fermate dell'autobus. L'appartamento è particolarmente interessante per la presenza di un ampio giardino, che rappresenta un valore aggiunto non trascurabile. L'ingresso principale conduce direttamente al soggiorno, uno spazio accogliente e luminoso, mentre la cucina abitabile è funzionale e ben organizzata. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe dotate di accesso diretto al giardino tramite delle porte finestre. Questo particolare conferisce agli ambienti una luminosità e una sensazione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

