



Rif.: 61247154

€ 114.000

Trilocale in vendita

Alpignano, Via Enrico Toti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Il condominio, edificato negli anni '70, sorge nel pieno centro di Alpignano e si presenta in buono stato di manutenzione. L'appartamento, ubicato al secondo piano di tre, è particolarmente luminoso grazie alla sua tripla esposizione. L'ingresso avviene sul lungo disimpegno ad 'L' che serve ogni locale dell'appartamento, compreso il comodo e funzionale ripostiglio. La zona giorno è composta dall'ampio tinello e dal cucinino finestrato, volendo unificabili con l'abbattimento del muro che li divide. Il primo balcone è utilizzabile attraverso il tinello. Percorrendo il corridoio fino al fondo, è raggiungibile la doppia camera matrimoniale. Grande abbastanza da poter creare due camerette, quest'ultima possiede 2 pareti finestate ed il balcone che affaccia sul lato principale del condominio. Il servizio igienico è finestrato e, al suo interno è attualmente presente la vasca da bagno. Adiacente ad esso, è



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

