



Rif.: 61163301

€ 149.000

Bilocale in vendita

Alpignano, Via XI Febbraio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 332.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Il soggiorno, locale principale dell'appartamento, si presenta ampio e particolarmente luminoso. La zona cottura, a vista su quest'ultimo, è inserita nella sua rientranza e possiede la finestra indipendente. Subito percepibile è la completa e attenta ristrutturazione eseguita nel 2021. Antifurto, meccanizzazione delle tapparelle, impianti elettrici ed idraulici, così come pavimentazione e rivestimenti sono praticamente nuovi. La porta di ingresso è blindata e monta lo stesso pannello delle porte interne. Tutte sono state già sostituite. L'ingresso avviene sul comodo e funzionale disimpegno, dal quale è possibile raggiungere ogni locale dell'appartamento. La camera matrimoniale è particolarmente grande e, da essa è possibile raggiungere l'introvabile giardino di proprietà preceduto dal balcone. Al momento l'area esterna è stata pavimentata con autobloccanti per poter essere sempre ordinata

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

