



Rif.: 61157840

**€ 84.000**

**Bilocale in vendita**

**Alpignano, Corso Torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 219.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Il soggiorno living ospita comodamente la cucina angolare a vista, completa di tutti gli elettrodomestici. Particolarmente sfruttabile in tutti i suoi spazi, il living raggiunge circa 35 metri di dimensione. Una parte è adibita a zona pranzo, l'altra ospita divano e TV. Da quest'ultimo è possibile utilizzare il primo dei due balconi, che affaccia sul lato principale del condominio. L'ingresso dalla porta blindata avviene sul disimpegno, dal quale è possibile raggiungere ogni locale dell'appartamento. Il primo è il servizio igienico, finestrato e all'interno del quale è stata posata la vasca. Accanto ai sanitari, trova spazio anche la lavatrice. Adiacente ad esso, è presente l'imponente camera matrimoniale, grande da poter ospitare comodamente una cabina armadi al suo interno. Quest'ultima accede al lungo balcone privato, arricchito dalle tende invernali a rullo. Sullo stesso balcone è presente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

