



Rif.: 61155728

# € 165.000

## Casa indipendente in vendita Alpignano, Via valle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Libera su 4 lati e disposta su un unico livello abitativo, la villetta è posizionata nella decorosa zona 'Musicisti' di Alpignano. Particolarmente piacevole, questa ospita solo case indipendenti e non sono presenti condomini. L'ingresso principale avviene dal balconcino preceduto dalla piccola scala, sul disimpegno di ingresso. Il soggiorno è diviso dal comodo cucino finestrato, da una tramezza, volendo abbattibile. Dal disimpegno di ingresso è possibile raggiungere la prima delle due camere da letto matrimoniali. Caratterizzata dagli ampi spazi, quest'ultima possiede delle lunghe pareti lineari, facilmente arredabili. A precedere la seconda camera matrimoniale, è il bagno finestrato all'interno del quale è stata posata la vasca. La seconda camera da letto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

