

Partita IVA: 08933500012

Via Mazzini, 4 10091 Alpignano (TO)

Email: tohh2@tecnocasa.it - Tel.: 0119662866















## Mappa



Rif.: 61145742

## € 65.000

## Bilocale in vendita

Alpignano, Via Enrico Toti - Centro

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 50 ca. Locali:

Sottotipologia: 2 locali € 300 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Nel cuore del centro di Alpignano, a soli 50 metri da Piazza Girolina, proponiamo un appartamento di 50 mg, situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1970. Questa soluzione abitativa, composta da due locali, offre una camera da letto, un bagno e un'altra stanza versatile, ideale per adattarsi alle diverse esigenze. L'immobile è libero subito, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. Le basse spese condominiali e la facilità di arredamento rendono questa proprietà particolarmente appetibile. Inoltre, la possibilità di personalizzazione consente di modellare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. La posizione centrale

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.