

Rif.: 61130293

€ 185.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Alpignano, Via Bardonecchia - Maiolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

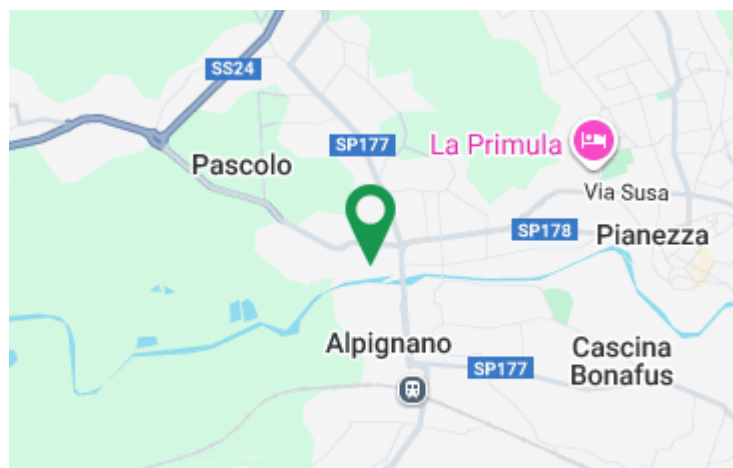
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Inserito in un piccolo contesto di 4 unità abitative, privo di amministratore e spese condominiali, l'appartamento è posizionato al primo ed ultimo piano e possiede una tripla esposizione. Il soggiorno si presenta ampio e luminoso, collegato direttamente al balcone angolare che affaccia sul lato interno della quadrifamiliare. Sicuramente piacevole, è il panorama offerto, grazie all'assenza di altri fabbricati che ne limitino la visibilità. L'ingresso avviene sul disimpegno che ospita il comodo e funzionale ripostiglio, consentendo l'accesso ai vari locali dell'appartamento. La cucina è abitabile ed al suo interno trova spazio la caldaia, già sostituita, che gestisce il riscaldamento autonomo e l'acqua calda sanitaria. Preceduto dall'antibagno, il servizio igienico è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

