Affiliato: Studio Alpignano Uno Srl
Partita IVA: 08933500012
Via Mazzini, 4 10091 Alpignano (TO)
Email: tohh2@tecnocasa.it - Tel.: 0119662866

Rif.: 61118999

€ 125.000

Trilocale in vendita

Alpignano, Via almese - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 350
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Inserito in un piccolo contesto abitativo ubicato nel pieno centro di Alpignano, a 50 metri dalla Piazza Girolina, l'appartamento è posizionato al piano terreno ed è privo di barriere architettoniche. Il soggiorno è spazioso e si presenta luminoso grazie ai due infissi che ospita al suo interno. Arricchito dai doppi muri che permettono una buona coibentazione verso l'esterno, quest'ultimo è adiacente alla cucina. Recentemente ristrutturata negli impianti e, nella sua disposizione, offre una parete lineare attrezzata. L'ingresso principale avviene attraverso la porta blindata sul disimpegno che permette di raggiungere zona notte e, zona giorno. Il comodo ripostiglio precede l'accesso alla grande camera da letto matrimoniale. Caratterizzata dalla sua generosa metratura, possiede la pavimentazione in legno. Il bagno finestrato, anch'esso recentemente rivisto negli impianti e nella sua disposizione, offre una doccia a filo muro arricchita dall'illuminazione a faretti incassata nel cartongesso. Tutti gli infissi esterni, così come le porte interne, sono appena state sostituite. Esposto completamente a

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.