



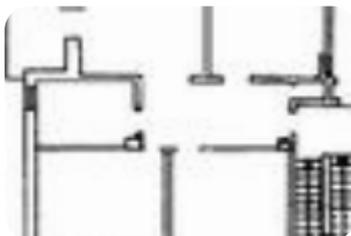
Rif.: 61118068

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via pianezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

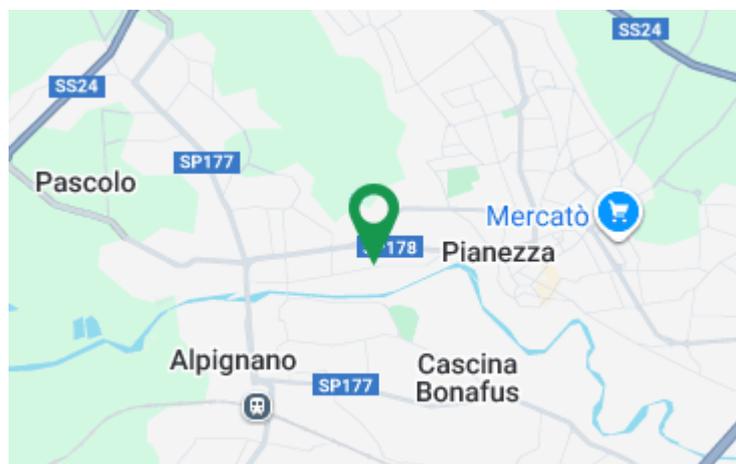
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Inserito in un piccolo contesto abitativo edificato negli anni '70, privo di amministratore e di spese condominiali, l'appartamento è posizionato al primo piano di due e possiede una tripla esposizione. Caratterizzato dalla splendida controsoffittatura curva che ospita l'illuminazione a faretti, il soggiorno si presenta ampio e luminoso. La sua pavimentazione in marmo bianco percorre anche il grande disimpegno, donando una piacevole omogeneità. L'accesso al primo terrazzino, arricchito dalle tende da sole a rullo, è possibile dal salone e dalla cucina. Percorrendo il balcone angolare e, raggiunta la cucina, è subito percepibile la sua comoda abitabilità. Valorizzata dalla penisola, quest'ultima è particolarmente lineare e facilmente arredabile. Volendo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

