



Rif.: 61111967

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

Alpignano, Via valdellatorre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

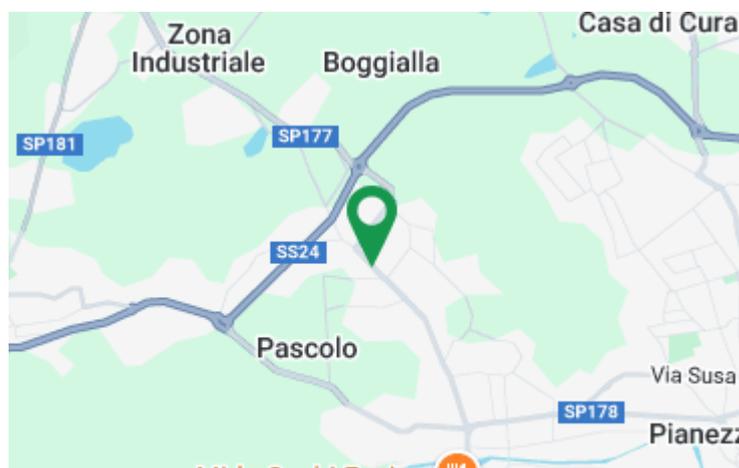
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La zona giorno living, accessibile dalla porta blindata, si presenta ampia e luminosa. Caratterizzata dalle lunghe e lineari pareti facilmente arredabili, ospita l'impianto di climatizzazione che funge anche da pompa di calore. Adiacente a quest'ultima, separata da un tramezzo facilmente abbattibile che consentirebbe l'unione dei due locali, è presente il soggiorno. Anch'esso arricchito dall'impianto di climatizzazione, consente di raggiungere il balcone che collega anche il living. Valorizzato dalle tende da sole ed invernali, entrambe a rullo, il balcone affaccia sul lato principale del condominio. Attraverso il disimpegno con funzionalità di antibagno, è possibile raggiungere la zona notte composta da 2 camere matrimoniali, bagno e sala da bagno. La prima camera da letto, adiacente al bagno più piccolo, ospita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

