



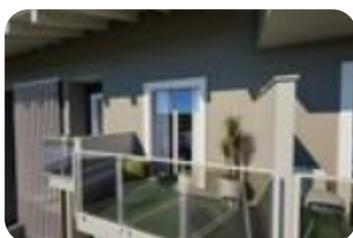
Rif.: 61093786

€ 269.000

Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via Cervino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il piccolo condominio di nuova costruzione ospiterà due scale. La prima accoglierà 4 appartamenti e, la seconda servita dall'ascensore 6. Ubicata in una splendida e comoda posizione, la costruzione offrirà molta privacy. Particolarmente esposto al sole, il piccolo condominio sorgerà al fondo di una via chiusa, ampia e ricca di parcheggi pubblici, regalando tranquillità senza togliere la comodità di essere in centro al paese. Giardini privati e terrazzi garantiranno gli sfoghi esterni di proprietà. L'appartamento, identificato con la sigla 'A6' è posizionato al primo ed ultimo piano e possiede una mansarda di 75 metri collegata dalla scala interna posata nel soggiorno. L'ingresso principale avverrà attraverso la porta blindata nel disimpegno a vista sul soggiorno con l'angolo cottura. La zona giorno, caratterizzata dalla scala che porta al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

