



Rif.: 61093785

€ 279.000

Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via Cervino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

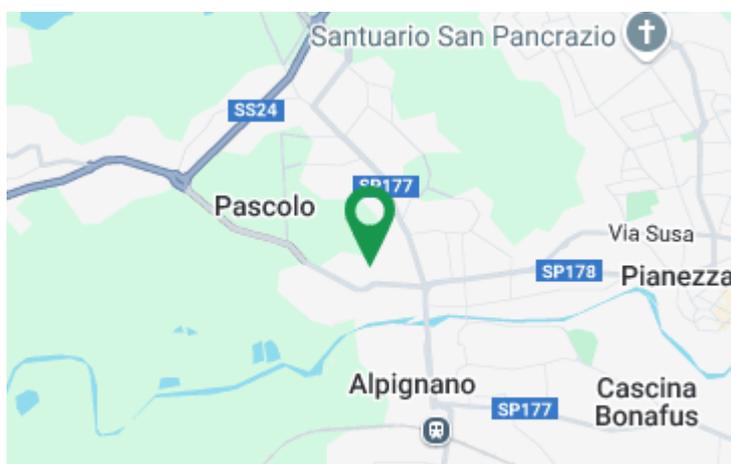
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il piccolo condominio di nuova costruzione ospiterà due scale. La prima accoglierà 4 appartamenti e, la seconda servita dall'ascensore 6. Ubicata in una splendida e comoda posizione, la costruzione offrirà molta privacy. Particolarmente esposto al sole, il piccolo condominio sorgerà al fondo di una via chiusa, ampia e ricca di parcheggi pubblici, regalando tranquillità senza togliere la comodità di essere in centro al paese. Giardini privati e terrazzi garantiranno gli sfoghi esterni di proprietà. L'appartamento, identificato con la sigla 'A5' è posizionato al primo ed ultimo piano e possiede una mansarda di 75 metri collegata dalla scala interna posata in soggiorno. Caratterizzato dalla tripla esposizione e dai 3 balconi, l'immobile avrà accesso dalla porta blindata sul disimpegno a vista sul soggiorno con angolo cottura. La grande porta finestra di 2,5 metri garantirà l'accesso al terrazzino che affaccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

