



Rif.: 61093780

€ 285.000

Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via Cervino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Il piccolo condominio di nuova costruzione ospiterà due scale. La prima accoglierà 4 appartamenti e, la seconda servita dall'ascensore 6. Ubicata in una splendida e comoda posizione, la costruzione offrirà molta privacy. Particolarmente esposto al sole, il piccolo condominio sorgerà al fondo di una via chiusa, ampia e ricca di parcheggi pubblici, regalando tranquillità senza togliere la comodità di essere in centro al paese. Giardini privati e terrazzi garantiranno gli sfoghi esterni di proprietà. L'appartamento, identificato con la sigla 'A1' è posizionato al piano terreno e possiede la tripla esposizione e, il giardino che lo circonda sui 3 lati sviluppa circa 190 metri di dimensione. A precedere quest'ultimo sarà l'area terrazzata. L'ingresso principale avverrà attraverso la porta blindata direttamente sul soggiorno living con la cucina a vista. La grande porta finestra di 2,5 metri di larghezza garantirà l'accesso all'area esterna di proprietà. Attraverso il disimpegno sarà possibile raggiungere il primo bagno, finestrato ed arricchito dalla vasca. Attiguo a quest'ultimo sarà posizionata la prima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

