

Rif.: 61065139

# € 119.000

## Trilocale in vendita

Alpignano, Via Enrico Toti - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

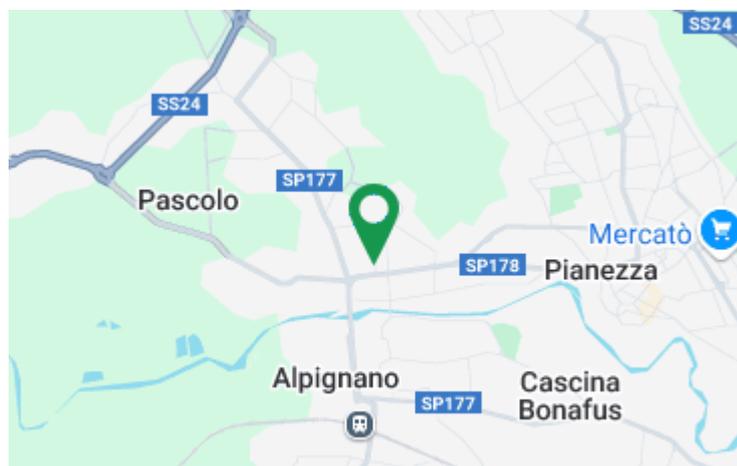
EP globale rinnovabile: 56.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il condominio, edificato negli anni '70 e servito dall'ascensore, è ubicato nel pieno centro di Alpignano. Ogni servizio, vista la sua posizione, è raggiungibile a piedi. Scuole, supermercati, mezzi pubblici e stazione ferroviaria sono praticamente sotto casa. Posizionato al terzo piano di quattro, l'appartamento possiede una tripla esposizione e questo lo rende particolarmente luminoso. Il panorama offerto è estremamente piacevole e, la sua esposizione gli consente di ricevere la luce solare fino al tramonto. La zona giorno è composta dall'ampio tinello e dal cucinino finestrato. Da questi è possibile raggiungere il primo dei due balconi che affaccia sul lato interno del condominio. L'ingresso avviene sul grande disimpegno, dal quale è possibile raggiungere ogni locale dell'appartamento, ripostiglio compreso. La prima camera matrimoniale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

