



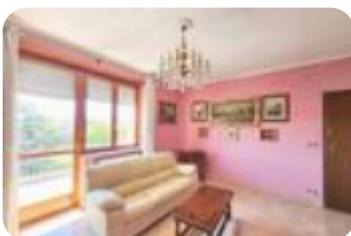
Rif.: 61058161

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Alpignano, Via Val della Torre - Campagnola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

L'ingresso dalla porta blindata avviene sul soggiorno living, caratterizzato dalla piacevole luminosità garantita dal grande Infisso e dalla chiara pavimentazione. Generoso nelle dimensioni, quest'ultimo possiede il balcone privato che affaccia sul lato principale del fabbricato, arricchito dalle tende da sole. Adiacente al soggiorno è stata progettata la grande cucina abitabile, comoda negli spazi ed estremamente funzionale grazie alla disposizione del mobilio che ospita al suo interno. La finestra e la porta finestra affacciano sul secondo balcone, nella facciata interna. Anch'esso valorizzato dalle tende da sole a rullo, meccanizzate come quelle del soggiorno, il secondo balcone ospita un ripostiglio e la caldaia che gestisce il riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

