



Rif.: 61024647

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Alpignano, Via Collegno**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Il soggiorno è living e particolarmente ampio. Accessibile dalla porta blindata con pannello interno bianco, quest'ultimo manifesta subito la totale e recente ristrutturazione che ha toccato ogni metro dell'appartamento. La controsoffittatura è presente in ogni locale ed ospita l'illuminazione incassata a led. Tutta la pavimentazione è stata posata omogenea, bagno compreso. All'interno dell'ampio soggiorno è presente il comodo e funzionale ripostiglio, dove oggi trova spazio la lavatrice con i relativi impianti di carico e scarico dell'acqua. La cucina è lineare e, di fronte ad essa è stato posato il tavolo sospeso. Da questa è possibile raggiungere il balcone che affaccia sul lato principale del condominio. Al suo interno è presente la caldaia a condensazione che gestisce il riscaldamento autonomo e l'acqua calda sanitaria. Il bagno è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

