



Rif.: 60948220

↓ € 111.000

€ 119.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Alpignano, Via pianezza

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 10.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il condominio che ospita l'appartamento è stato edificato negli anni '80. Recentemente è stato oggetto di una completa ristrutturazione e di un importante intervento di riqualificazione energetica. Alcune caratteristiche che hanno migliorato l'impatto energetico sono il cappotto esterno, i pannelli fotovoltaici con la pompa di calore per riscaldamento e acqua calda sanitaria e, infissi nuovi con doppio vetro. L'appartamento è ubicato al 4° ed ultimo piano, servito dall'ascensore. L'ingresso avviene attraverso la porta blindata e corazzata direttamente sul grande disimpegno, dal quale è possibile accedere ai vari locali. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

