



Rif.: 60896439

**€ 95.000**

### Trilocale in vendita

Alpignano, Via Enrico Toti - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

La zona giorno è ampia e luminosa ed occupa circa 35 metri dell'appartamento con un ingresso indipendente. Il soggiorno è living e la cucina al suo interno attualmente è lineare ed arricchita dalla controsoffittatura con i faretto. Ubicato nel pieno centro di Alpignano, l'immobile permette di raggiungere qualsiasi servizio a piedi, mezzi pubblici compresi. Il comodo e funzionale ripostiglio è accessibile dalla zona giorno. La porta che divide il soggiorno dalla zona notte, consente di raggiungere il lungo corridoio finestrato dal quale è possibile raggiungere le due camere da letto ed il bagno, anch'esso con la finestra. La prima camera da letto, quella matrimoniale è di fronte al servizio igienico mentre quella più piccola è adiacente alla zona giorno. L'area del bagno adibita a sanitari ed alla lavanderia, è preceduta dal grande antibagno che ospita il lavandino e la doccia angolare. Posizionato al piano terreno e privo di barriere architettoniche, l'appartamento possiede una tripla esposizione, caratteristica che lo rende luminoso. Al di fuori del bagno tutta la pavimentazione è omogenea e le porte interne, così come gli infissi esterni, sono già stati sostituiti. A [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

