



Rif.: 61230228

€ 46.000

Quadrilocale in vendita

Cafasse, Via torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 248.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAFASSE APPARTAMENTO QUADRILocale AL PRIMO PIANO DA RISTRUTTURARE CON AMPIA TETTOIA E GIARDINO PRIVATO DISTACCATIL'appartamento si trova al primo piano di un piccolo condominio di sei famiglie senza spese di condominio. Internamente è composto da ingresso, salotto, cucina, tre camere e bagno. La disposizione interna è però modificabile a piacimento in quanto non ci sono pareti portanti interne alla casa.L'alloggio è inoltre servito da due ampi balconi, uno fronte e uno retro casa.Compresi nella vendita ampia tettoia con annesso giardino privato, sfruttabile sia come posto auto che come area relax all'aperto.L'appartamento si trova in stato originale e necessita di ristrutturazione. Solo gli infissi sono stati sostituiti in parte. La casa è allacciata a metano, fognatura e acquedotto. Il riscaldamento al momento è tramite stufa a legna/pellet ma è possibile creare un impianto a metano in questo è già presente l'allaccio per il gas cottura.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

