



Rif.: 61212217

**€ 95.000**

### Trilocale in vendita

Cafasse, Piazza vittorio veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 156.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAFASSE: IN ZONA CENTRALE E COMODA AI SERVIZI, APPARTAMENTO TOTALMENTE RISTRUTTURATO ED ARREDATO (MOBILI NUOVI), LIBERO DA FINE LUGLIO 2026. In casa trifamiliare, al primo piano, è composto da ingresso, soggiorno con camino a legna, ampia cucina abitabile, disimpegno, camera da letto, spazioso bagno con doccia e balcone che si estende lungo tutta la facciata. Al piano interrato è presente una grande cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO A METANO, NO SPESE CONDOMINIALI, INFISSI IN LEGNO CON DOPPI VETRI, NEL PREZZO SONO COMPRESI TUTTI I MOBILI

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

