



Rif.: 61177562

€ 189.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Cafasse, Via delle cascade

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 87.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAFASSE: PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON GIARDINO PRIVATO. Al piano terreno ricostruita completamente nel 2013 con giardino privato adiacente casa, ingresso indipendente e area parcheggio privata. La casa è stata oggetto di una ricostruzione totale nel 2013 a partire da un vecchio cascinale di cui conserva ancora splendide volte con mattoni a vista. L'immobile è composto da ingresso su ampio salone con cucina abitabile a vista, e un disimpegno che serve la zona notte composta da una camera matrimoniale, una singola, un bagno con doccia e un bagno di servizio utile anche come lavanderia. Direttamente collegato all'abitazione giardino privato e recintato di 200mq, e compresa nella proprietà anche un'area uso parcheggio fronte casa oltre a due posti auto adiacenti la recinzione. L'immobile è in eccellenti condizioni essendo frutto di recente ristrutturazione e ricostruzione totale, è dotato di parziale cappotto interno, vespaio, porta blindata, infissi in doppio vetro con termocamera e riscaldamento a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

