



Rif.: 61160267

€ 179.000

Multilocale in vendita

Cafasse, Via delle vigne

| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | multilocale |
| Spese Annuie: | € 730 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 127.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAFASSE appartamento di 160 mq su due livelli con box e giardino privato distaccato, costruito nel 2008 e inserito in piccolo contesto condominiale con spese contenute e riscaldamento autonomo. La proprietà si distingue per la sua ampia metratura, suddivisa in sette locali divisi sui due piani. Al primo piano si trovano ingresso su soggiorno, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta e un primo bagno. Il piano superiore mansardato invece ha tre camere matrimoniali, un ampio disimpegno sfruttabile anche come studio e il secondo bagno. L'immobile è dotato di un sistema di condizionamento, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La recente costruzione dell'edificio assicura efficienza energetica e finiture moderne, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca una casa spaziosa e funzionale in una zona tranquilla. Il riscaldamento è autonomo con doppio alimentatore (caldaia a motore a stufa idraulica).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

