



Rif.: 61086240

€ 116.000

Quadrilocale in vendita

Fiano, Via torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Fiano, proponiamo un quadrilocale in vendita che unisce comfort e praticità. Situato in una posizione centrale, questo appartamento di 90 mq offre un ambiente accogliente e ben distribuito. L'alloggio è composto da ampio ingresso, una cucina abitabile, un salotto, una camera matrimoniale, una cameretta e un ampio bagno. La presenza di due balconi e un ampio terrazzo garantisce spazi esterni ideali per momenti di svago e relax. L'immobile, costruito nel 1970 ma oggetto di manutenzione costante e regolare, si presenta in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Il bagno è stato rifatto completamente, le porte interne sono state sostituite e l'impianto elettrico è stato oggetto di recente manutenzione. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai piani superiori, e include un box auto singolo e una spaziosa cantina, oltre che a un piccolo pezzo di terreno uso orto. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, mentre per acqua calda sanitaria si utilizza il boiler. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una residenza confortevole in una posizione strategica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

