



Rif.: 61058772

€ 249.000

Casa semindipendente in vendita
 Cafasse, Via de amicis - Monasterolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 410 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 478.80 kW h/m² anno

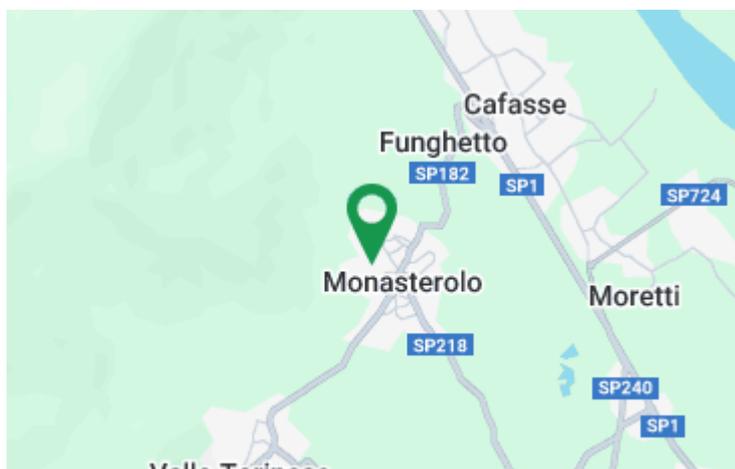
EP globale rinnovabile: 1.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della tranquilla località di Monasterolo, nel comune di Cafasse, si propone in vendita una spaziosa casa semindipendente da ristrutturare con ampio giardino privato. L'immobile, costruito nel 1950, si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 410 mq. La proprietà è disposta su due piani più sottotetto. Al piano terra dispone di sei locali a uso abitativo e tre bagni più due cantine e un locale autorimessa; il primo piano dispone di sei stanze e un bagno. Sempre al primo piano si trova un ampio locale grezzo da poter sfruttare eventualmente per creare altro spazio abitativo o di servizio, salvo verifica tecnica tramite professionista. La struttura è ideale per chi cerca ampi spazi abitativi in un contesto sereno e immerso nel verde. L'immobile è al momento diviso in tre unità abitative e data la metratura e i volumi ancora da recuperare al piano primo può essere sfruttata sia per creare una bi/tri familiare, come investimento per creare diversi appartamenti, oppure per creare uno spazio abitativo ampio e ricucire i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

