



Rif.: 61025667

€ 239.000

Villa singola in vendita

Cafasse, Corso IV novembre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 205.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CAFASSE: VILLA INDIPENDENTE SU DUE PIANI CON GIARDINO DI 2000MQ SFRUTTABILE SIA COME UNIFAMILIARE CHE COME BIFAMILIARE. La casa è disposta su due piani più seminterrato collegati da un vano scala che dà la possibilità di utilizzare l'immobile sia come villa singola che come villa bifamiliare. La parte abitativa è composta al piano rialzato da ingresso, cucina con sala da pranzo a vista, sala, due camere e bagno, e dispone di due terrazzini. Il piano primo è composto da una camera e un bagno più un ampio vano sottotetto molto alto e completamente sfruttabile con spazio per ricavare altre tre camere, salvo verifica tecnica per recupero sottotetto, e dispone di due terrazzi. Il piano seminterrato è composto da un'ampia tavernetta rifinita, un garage doppio in lunghezza con basculante motorizzato, cantina e locale caldaia. La proprietà dispone anche di un ampio giardino privato e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

