



Rif.: 60955074

€ 220.000

Casa semindipendente in vendita Cafasse, Via manzoni - Monasterolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 141.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MONASTEROLO: immobile bifamiliare con cortile privato, completamente ristrutturata in ogni sua parte. La proprietà è stata oggetto di ristrutturazione totale in tempi diversi: il piano terra nel 2002 mentre il piano primo tra il 2023 ed il 2024. Il piano terra si caratterizza per la presenza del cortile privato con ingresso carroia. La parte abitativa, dotata di vespaio, si compone di ingresso nel soggiorno con angolo cottura a vista, due camere da letto di generose dimensioni, ripostiglio ed il bagno ampio dotato di vasca. Questo piano dispone di infissi in legno con doppi vetri, inferiate sul retro dell'immobile e non ha gradini per cui è adatto anche a chi ha difficoltà di deambulazione. Salendo al piano superiore attraverso il secondo ingresso del fabbricato (va specificato che i due alloggi hanno ingresso indipendenti ma è già predisposta una porta interna qualora si volesse unificare l'immobile), troviamo il secondo alloggio che è stato oggetto di totale ristrutturazione tra il 2023 ed il 2024 per cui si presenta in ottime

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

