



Rif.: 60924210

€ 325.000

Villa singola in vendita

Fiano, Via susa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	5



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 723.00 kW h/m² anno

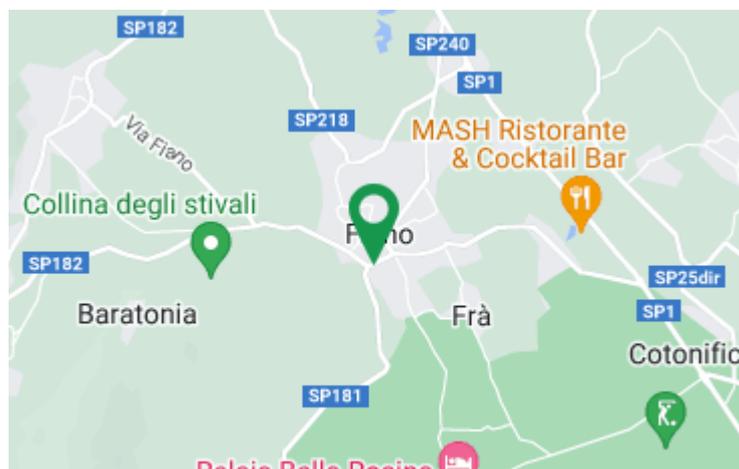
EP globale rinnovabile: 0.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

FIANO: VILLA INDIPENDENTE TOTALMENTE RISTRUTTURATA NEL 2021 CON GIARDINO PRIVATO; in zona comoda ai servizi, esternamente rivestita in paramano - intonaco - pietra di luserna; composta dal piano primo di 160 mq, troviamo ingresso e ampia zona giorno (open space) di 50 mq con cucina a vista ed ampio salone, 2 camere singole, un camera matrimoniale e due ampi bagni e terrazzo di 30 mq. Tramite scala interna si accede al piano seminterrato di 150 mq, totalmente pavimentato e rifinito, composto da ampio box auto, tavernetta, 2 cantine e bagno. Al secondo piano, troviamo un ampio sottotetto utilizzabile, ideale per ricavare ulteriori camere. GIARDINO PRIVATO DI CIRCA 800 MQ. CARATTERISTICHE: Riscaldamento a metano con caldaia a condensazione Stufa a pellets nella zona

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

