



Rif.: 60892230

€ 58.000

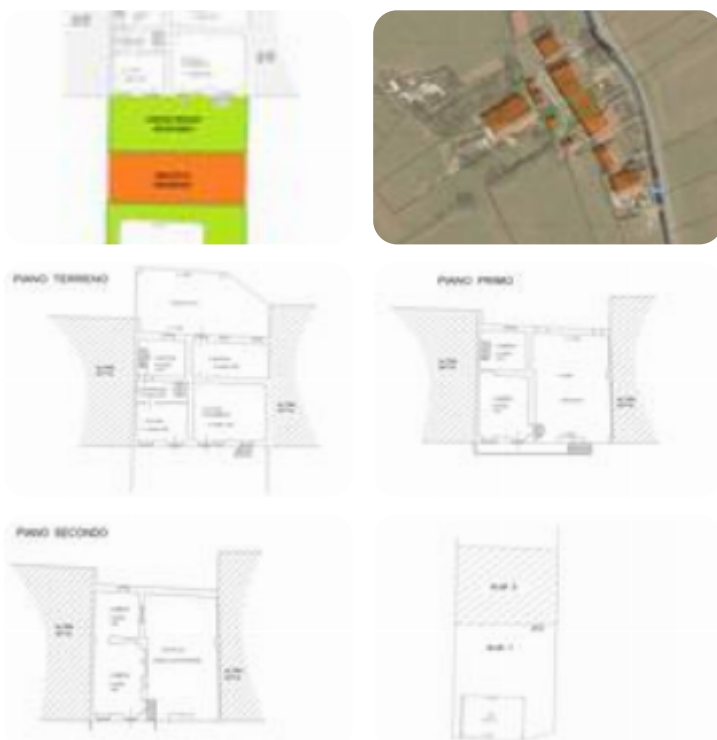
Casa semindipendente in vendita Villanova Canavese, Via villapet

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 370,79 kW h/m² anno

VILLANOVA: SEMINDIPENDENTE DA RISTRUTTURARE DI AMPIA METRATURA CON PICCOLO GIARDINO PRIVATO E TETTOIA DI PERTINENZA L'immobile è libero su due lati e dispone di cortile di pertinenza fronte e retro casa, un'ampia tettoia che si può usare come posto auto coperto o per ricovero mezzi anche grandi come camper o trattori vista l'altezza, e un porticato sul retro. Una parte del cortile direttamente antistante casa si può recintare ma bisogna lasciare un passaggio libero come da foto. La proprietà è da ristrutturare completamente ma la metratura molto ampia e la possibilità di recuperare lo spazio del fienile (da valutare con un professionista) la rendono interessante sia come unifamiliare che potenzialmente come bifamiliare. A oggi la struttura è disposta su tre piani, di cui al piano terreno troviamo una cucina, un disimpegno, una cantinetta e due locali deposito; al piano primo due camere da letto; al piano secondo altre due camere. La proprietà è al momento allacciata ad acquedotto e corrente ed è servita da una fossa imhoff in comune con i vicini. La zona non è servita da gas metano, ma la casa dispone di canna fumaria per eventuale riscaldamento a legna/pellet ed è ben espo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

