



Rif.: 60766177

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita Cafasse, Via torino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3


Classe energetica: G
Prestazione energetica: 264,95 kW h/m³ anno

CAFASSE: si propone in vendita cascinale di ampia metratura da ristrutturare con terreno di 3000mq, con possibilità di realizzare soluzione uni o bifamiliare. L'immobile ha accesso privato, è libero su tre lati ed è composto al momento da due vani per piano nella parte abitabile, oltre a una tettoia molto spaziosa, il sottotetto volendo sfruttabile e un locale deposito adiacente la tettoia. La metratura consente di realizzare sia una soluzione unifamiliare molto ampia o due appartamenti, creando quindi una bifamiliare. La proprietà è servita da tutti gli allacciamenti principali, quali metano, fognatura, acquedotto e corrente, ma deve essere ristrutturata in quanto si trova in stato originale. Al piano terreno sono stati effettuati degli interventi di parziale ristrutturazione quali il vespaio ma i locali rimangono in stato grezzo. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato di 3000mq. Previa ulteriore verifica tecnica sarebbe anche possibile demolire la struttura corrente e recuperare la cubatura per realizzare una villa indipendente uni/bifamiliare più centrata sul terreno. Soluzione interessante anche come investimento in quanto grazie alla metratura è possibile r [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

