



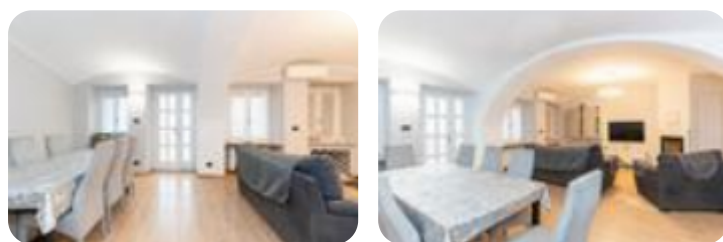
Rif.: 60594794

€ 199.000**Casa semindipendente in vendita**
Cafasse, Via balangero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: F**Prestazione energetica:** 259,01 kW h/m² anno

CAFASSE: Casa libera su due lati con giardino privato di circa 300 metri quadrati totalmente ristrutturata circa 4 anni fa. L'immobile si trova all'interno di una borgata ma dispone di spazio esterno privato su entrambi i lati. L'ingresso avviene sul soggiorno doppio caratterizzato dalla volta in mattoni e dalla presenza del termo camino a pellet collegato ai termosifoni. Da qui si arriva nel disimpegno con armadiatura su misura sul quale si affacciano il bagno di servizio e la spaziosa cucina abitabile. Il piano superiore ospita invece la zona notte e si compone di due grandi camere da letto matrimoniali, da una stanza più piccola attualmente usata come cabina armadi, bagno con doccia e zona lavanderia. Completa il piano il terrazzo adatto per pranzi all'aperto. Salendo ancora al piano secondo troviamo la mansarda rifinita a camera da letto con tanto di bagno privato dotato di doccia oltre alla centrale termica (caldaia a condensazione a metano e bombolone di accumulo acqua calda collegata ai pannelli). Terminano la proprietà il giardino privato e recintato distaccato, la tettoia per ricovero di due auto e due piccoli magazzini a uso cantina. L'immobile

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

