



Rif.: 60466048

**€ 150.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Cafasse, via manzoni - Monasterolo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 463.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MONASTEROLO: MONASTEROLO: a pochi passi dalla piazza del paese proponiamo in vendita casa con terreno privato, che si sviluppa sia sul fronte che sul retro dell'immobile. L'immobile, che vanta una dimensione di circa 160 metri quadrati abitabili, si sviluppa su due livelli abitativi oltre al piano sottotetto che al momento si presenta grezzo ma rifinibile considerando l'altezza. Al piano terra troviamo la cucina abitabile, il soggiorno con camino a legna, la sala da pranzo, un bagno e la cantina. Al piano primo, collegato tramite la scala interna, troviamo la zona notte, composta da un salone, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola ed il secondo bagno; termina il piano il balcone che percorre l'immobile in tutta la larghezza. Terminano la proprietà il giardino di 80 mq attaccato casa, un posto auto e la cantina con annesso locale caldaia al piano

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

