



Rif.: 40187198

**€ 205.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Robassomero, strada del bruco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 289.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ROBASSOMERO: Si propone in vendita PORZIONE di VILLA BIFAMILIARE con GIARDINO PRIVATO di 350 MQ e CORTILE PRIVATO che vanta di proprietà di ben 2/3. La casa è situata in una zona molto tranquilla comodissima per raggiungere il centro di Ciriè (4 km) e il parco della Mandria di Venaria Reale. La porzione è di 160 mq totali, posta su un unico livello al piano rialzato e composta da: ingresso su ampio soggiorno collegato alla cucina abitabile e un corridoio in cui si affacciano tre ampie camere da letto e doppi servizi. In soggiorno e in cucina possibilità di installare stufa e/o caminetto grazie alle due canne fumarie. Tutta la superficie è stata rifinita con un pavimento di pregio in granito. Circondata anche da ampio terrazzo. La costruzione è del 1973 ma è stata totalmente ristrutturata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

