



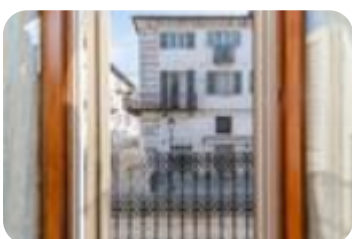
Rif.: 60889217

**€ 109.000**

**Trilocale in vendita**

**Venaria Reale, Via XX Settembre - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Venaria, con accesso da Via XX Settembre ma con affaccio direttamente su Via Mensa, la via pedonale che parte dal cinema e arriva all'Reggia, la piccola palazzina di soli due piani fa parte del complesso di case settecentesche che caratterizzano la zona.

L'appartamento si sviluppa su due livelli, la zona giorno al primo piano è un open space che comprende soggiorno con cucina a vista, completano il il bagno e un balcone. La scala a chiocciola interna conduce al secondo e ultimo piano in cui sono presenti la camera matrimoniale e una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

