



Rif.: 60771686

€ 149.000

Trilocale in vendita

Venaria Reale, Via mensa - Centro Storico

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 122 ca. |
| Prezzo box: | € 20.000 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 550 |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 232,9 kW h/m² anno

Nel cuore del centro storico di Venaria Reale, a pochi passi dalla Reggia ed ai principali servizi che la città offre. Situato al terzo ed ultimo piano di uno stabile storico, privo di ascensore, recentemente ristrutturato, avendo fatto nel 2016 i lavori di rifacimento del cortile e nel 2006 il tetto. La soluzione si presenta finemente ristrutturata ed ottimamente distribuita in tutti i suoi spazi. L'ingresso avviene da pianerottolo ove vi è la servitù di passaggio, dal quale si accede all'ampia zona giorno living, caratterizzata da parete cottura a vista, proseguendo si trova l'antibagno che conduce al bagno finestrato con vasca idromassaggio e box doccia. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, la quale composta da due camere da letto di generose metrature. Infine si trova l'ampia cabina armadio da cui si ha l'accesso al sottotetto di circa 120 mq ed il ripostiglio. La particolarità è dettata dalla luminosità ed ariosità. Completa la soluzione la cantina al piano interrato, con possibilità di box auto. Dotato di termoautonomo, è già presente la predisposizione per l'impianto di condizionamento e le spese di gestione sono basse.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

