



Rif.: 60473849

€ 320.000

Bifamiliare in vendita

Venaria Reale, Strada della Madonnina -
Venaria Reale - Centro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 322 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 396.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La villa singola, che può essere adattata in bifamiliare si trova in zona collinare dove la tranquillità, l'esposizione al sole e la vista sul lago, sono le principali caratteristiche che la contraddistinguono. La soluzione attualmente è composta da due piccoli appartamenti, di circa 69 mq quello di sinistra e di circa 85 mq quello di destra, entrambi comunicanti dall'esterno con un terrazzo comune e ogni appartamento uno sfogo esterno. Al piano di sotto vi è un locale di circa 119 mq attualmente utilizzato come attività artigianale che volendo può essere trasformato ad un'ulteriore abitazione. La soluzione libera sui 4 lati è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

