



Rif.: 61167239

**€ 29.000**

## Ter. agricolo in vendita

San Gillio, Via valdellatorre

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.764 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

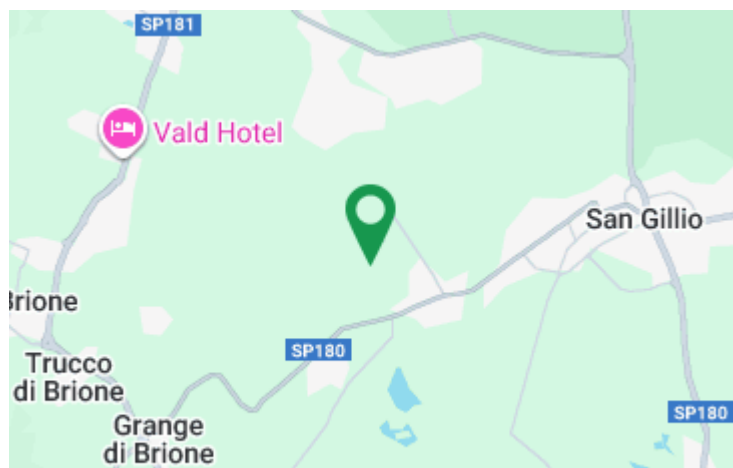
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TERRENO PIANEGGIANTE - BEN ESPOSTO - STRADA COMODA MA STERRATA. A San Gillio proponiamo in vendita terreno agricolo di 3.764 mq, situato a circa 800 metri dal centro storico, inserito in contesto agricolo. Il terreno presenta morfologia regolare e una gestione semplice. L'accesso avviene tramite strada sterrata pianeggiante e di facile percorrenza, utilizzabile senza particolari difficoltà. L'appezzamento è ben esposto al sole, caratteristica che ne consente l'utilizzo durante tutto l'arco della giornata, mantenendo un contesto naturale e tranquillo. Soluzione adatta a chi cerca un terreno agricolo senza complicazioni, con caratteristiche chiare e posizione comoda rispetto al paese.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

