

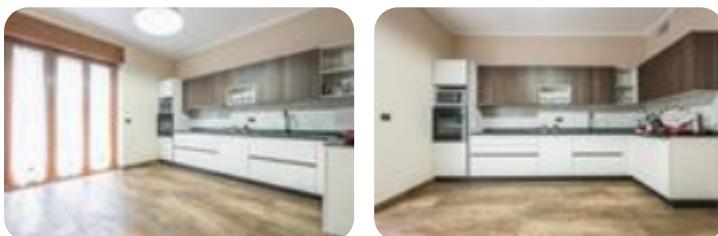


Rif.: 61160543

€ 279.000
5 locali in vendita
San Gillio, Via alpignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 263.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.54 kW h/m² anno


In contesto tranquillo e ben curato di sole sei famiglie, all'interno di una palazzina degli anni '80, proponiamo appartamento al piano rialzato completamente ristrutturato nel dicembre 2025. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale che ha interessato impianti elettrici e idraulici, infissi, finiture e dotazioni moderne come aria canalizzata, tapparelle elettriche con sistema di emergenza manuale e porta blindata. La distribuzione degli spazi è funzionale e ben organizzata, con una netta separazione tra zona giorno e zona notte tramite si apre su un ampio soggiorno di generose dimensioni, luminoso e accogliente, caratterizzato da spazi ben proporzionati che permettono una facile disposizione degli arredi. L'ambiente è valorizzato da grandi finestre e da una porta finestra che garantiscono un'ottima illuminazione naturale e consentono l'accesso diretto al finiture moderne e i toni neutri delle pareti rendono il soggiorno elegante e facilmente personalizzabile. La metratura consente di ospitare

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

