



Rif.: 61158155

# € 99.000

## Trilocale in vendita

Torino, Via delle Pervinche - Vallette

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 15.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Le Vallette. Trilocale di ampia metratura. Bassi costi di gestione. Nel cuore del quartiere Le Vallette di Torino proponiamo in vendita un trilocale di ampia metratura situato in un condominio sito al terzo piano con ascensore e posizionato angolarmente, ciò consente di avere una metratura più ampia e di conseguenza più luce naturale. Internamente l'immobile si presenta con un disimpegno comunicante con gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un salone luminoso con accesso diretto al balcone e da un cucinino anch'esso con portafinestra, tranquillamente trasformabile eventualmente in una zona giorno unica. La zona notte è dotata di due camere da letto di cui una matrimoniale entrambe finestate. Completa la zona notte un bagno di generosa metratura, servito da un box doccia e da una portafinestra. L'immobile è dotato di un ripostiglio. E' presente il teleriscaldamento e le spese



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

