



Rif.: 61155294

↓ € 178.000

€ 195.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Druento, Via Vittorio Alfieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 277.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DRUENTO - APPARTAMENTO IN QUADRIFAMILIARE. In contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un quadrilocale da ristrutturare, situato al primo e ultimo piano di una quadrifamiliare edificata negli anni '70. L'appartamento presenta un ingresso su ampio disimpegno centrale che conduce ai vari ambienti della zona giorno, ampia e luminosa, dispone di accesso diretto al balcone con affaccio nel verde e assenza di edifici frontistanti, garantendo privacy e tranquillità. Il cucinino finestrato e lo studio con luce naturale aumentano la funzionalità degli spazi e le possibilità di utilizzo. Le camere da letto, entrambe facilmente arredabili, riflettono le metrature tipiche dell'epoca e consentono l'inserimento di armadiature



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

