



## Mappa



Rif.: 61137484

**€ 325.000**
**5 locali in vendita**
**Druento, Via Antonio Serafino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D
**EP globale non rinnovabile:** 253.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 80.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** :(
**EP estiva del fabbricato:** :(

Appartamento signorile con terrazzo living di 25 mq, secondo terrazzo coperto, box doppio di 43mq e cantina. In un elegante contesto residenziale di appena quattro unità abitative, realizzato in paramano e situato in una zona tranquilla, soleggiata e comoda a tutti i servizi, proponiamo un appartamento signorile disposto su due livelli oltre al piano sottotetto. L'ingresso accoglie in un salone spazioso e luminoso, caratterizzato dalla presenza di finestre e porte finestre che assicurano un'eccellente illuminazione naturale. Dal salone, si accede a un terrazzo living di circa 25 mq, vero e proprio prolungamento dell'abitazione, attrezzato con gazebo e ideale per vivere momenti di relax o pranzi

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

