



Rif.: 61120071

**€ 149.000**

**Bilocale in vendita**

**Druento, Vicolo Naviglio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 115.98 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO CON TERRAZZO E BOX AUTO NELLE VICINANZE DEL CENTRO STORICO In una palazzina in paramano ben tenuta e curata, situata a pochi passi dal suggestivo centro storico del paese, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra che unisce la tranquillità della zona residenziale alla comodità di tutti i principali servizi: scuole, negozi, mezzi pubblici, e le aree verdi sono facilmente raggiungibili a piedi. L'abitazione si distingue per gli ampi spazi interni ed esterni, ideali per chi cerca comfort e vivibilità. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con parete cottura, reso particolarmente arioso e accogliente grazie a due ampie porte-finestra

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

