



Rif.: 61094238

€ 169.000

Trilocale in vendita

San Gillio, Via ugo foscolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 102.82 kW h/m² anno

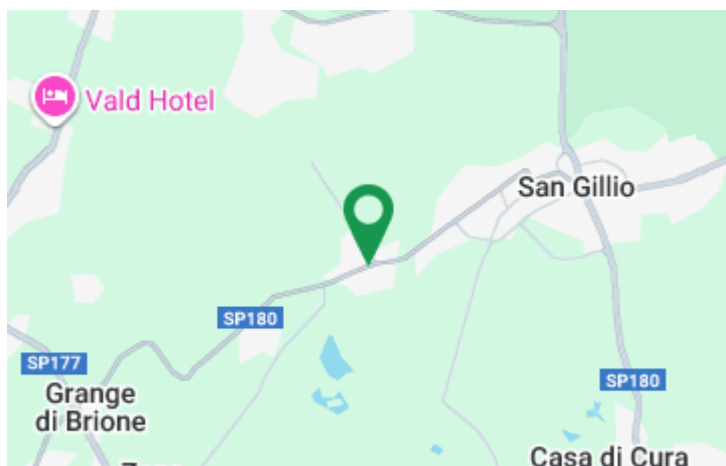
EP globale rinnovabile: 11.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO CON BALCONE - ESPOSIZIONE A SUD - POSTO AUTO PRIVATO. L'appartamento è situato all'interno di un cascinale completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, nel pieno rispetto dell'architettura originaria e del fascino rustico tipico delle antiche strutture rurali. L'immobile si trova in una posizione tranquilla e immersa nel verde, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, ma a pochi minuti dal centro del paese e dai principali collegamenti. Posto al primo piano, l'alloggio si apre su un ingresso con travi a vista che conduce alla zona giorno, composta da un salone living di quasi 30 mq e da una cucina abitabile con soffitto a volta in mattoni a vista. Entrambi gli ambienti affacciano su un balcone utilizzabile anche per momenti all'aperto. Un disimpegno collega la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

